



# Regione Umbria

Giunta Regionale

---

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

**N. 199 DEL 03/03/2014**

**OGGETTO:** Approvazione Linee Guida per la sperimentazione ed autorizzazione di "Nuove tipologie di strutture residenziali per anziani autosufficienti"

		PRESENZE
Marini Catuscia	Presidente della Giunta	Assente
Casciari Carla	Vice Presidente della Giunta	Presente
Bracco Fabrizio Felice	Componente della Giunta	Presente
Cecchini Fernanda	Componente della Giunta	Presente
Paparelli Fabio	Componente della Giunta	Presente
Riommi Vincenzo	Componente della Giunta	Assente
Rometti Silvano	Componente della Giunta	Presente
Vinti Stefano	Componente della Giunta	Presente

---

Presidente: Carla Casciari

Segretario Verbalizzante: Sonia Cappannelli

Efficace dal 21/03/2014

Il funzionario:FIRMATO

---

## LA GIUNTA REGIONALE

**Visto** il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Vice Presidente Carla Casciari

**Preso atto:**

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal Dirigente competente;
- c) della dichiarazione del Dirigente medesimo che l'atto non comporta oneri a carico del Bilancio regionale;
- d) del parere favorevole del Direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

**Vista** la Legge 8 novembre 2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";

**Visto** l' art. 8 della medesima Legge 328/2000, recante: "Promozione della sperimentazione di modelli innovativi di servizi in grado di coordinare le risorse umane e finanziarie presenti a livello locale e di collegarsi altresì alle esperienze effettuate a livello europeo";

**Visto** il D.M. 21 maggio 2001, n. 308: Regolamento concernente "Requisiti minimi strutturali e organizzativi per l'autorizzazione all'esercizio dei servizi e delle strutture a ciclo residenziale e semiresidenziale, a norma dell'articolo 11 della legge 8 novembre 2000, n. 328";

**Visto** l'art. 34 della Legge regionale n. 26 del 28 dicembre 2009: "Disciplina per la realizzazione del Sistema integrato di interventi e Servizi Sociali";

**Visto** il Regolamento regionale n. 16 del 7 novembre 2012 attuativo dell' art. 34 della L. R. 26/09: "Disciplina in materia di autorizzazione al funzionamento dei servizi socio-assistenziali a carattere residenziale e semiresidenziale per le persone anziane autosufficienti";

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**A voti** unanimi espressi nei modi di legge,

### DELIBERA

- 1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'Assessore, corredati dei pareri e del visto prescritti dal Regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
- 2) di autorizzare la sperimentazione, in attuazione del R.R. 16/2012 ai sensi dell'art. 34 della L. R. n. 26/2009, di nuove tipologie di strutture residenziali per Anziani autosufficienti;
- 3) di approvare il testo delle linee guida che definiscono standard strutturali, organizzativi e di personale di tali strutture, come da testo allegato al presente atto( Allegato A), quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
- 4) di stabilire che tali standard rappresentano i requisiti necessari all'autorizzazione delle nuove tipologie di strutture residenziali per Anziani autosufficienti;
- 5) di stabilire che l'autorizzazione al funzionamento è regolata dal Regolamento regionale 16/2012;
- 6) di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale Regionale.

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

**IL PRESIDENTE**

f.to Sonia Cappannelli

f.to Carla Casciari

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### **Oggetto: Approvazione Linee Guida per la sperimentazione ed autorizzazione di “Nuove tipologie di strutture residenziali per anziani autosufficienti”**

La Regione Umbria è una delle regioni più longeve d'Italia. Questo dato, che denota un'attenzione particolare agli stili di vita sani e ad un sistema elevato di protezione delle reti familiari e sociali, invita all'apertura verso modelli di strutture residenziali meno tradizionali ed anche meno rigidi rispetto a quelli del passato. Abitare, mantenendo la propria autonomia ed il proprio stile di vita, beneficiando dei servizi di prossimità è una delle prime esigenze espresse dalle persone anziane.

La Regione Umbria con propria Legge Regionale n. 26 del 28 dicembre 2009 recante: *“Disciplina per la realizzazione del Sistema Integrato di Interventi e Servizi Sociali”* e successivamente con l'emanazione del Regolamento Regionale n.16 del 7 novembre 2012 recante: *“Disciplina in materia di autorizzazione al funzionamento dei servizi socio-assistenziali a carattere residenziale e semiresidenziale per le persone anziane autosufficienti”*, ai sensi dell'art. 34 della L. R. n. 26 medesima, ha individuato i servizi socio-assistenziali a carattere residenziale e semiresidenziali per le persone anziane autosufficienti, stabilendo, con Regolamento n. 16/12, i requisiti per il rilascio dell'autorizzazione al funzionamento.

Nel Regolamento regionale n. 16/12, inoltre, vengono individuati i servizi e le strutture in ambito socio assistenziale che si configurano come micro – strutture del sistema dei servizi territoriali, idonee a rispondere ai bisogni delle persone anziane autosufficienti e delle loro famiglie e per contrastare i processi di allontanamento dal loro ambiente. Tali servizi sono individuati in: a) servizi di tipo semiresidenziale come le Case Di Quartiere; b) Servizi di tipo residenziale come i Gruppi Appartamento e le Residenze Servite.

Vista la crescente domanda abitativa, la Regione Umbria con il presente Atto, intende provvedere ad approvare delle Linee guida al fine di dare l'avvio alla sperimentazione/autorizzazione di “Nuove tipologie di strutture a carattere residenziale per anziani autosufficienti”.

Le tipologie delle strutture che faranno parte di tale sperimentazione sono denominate: **“Residenze Seniors” e “Appartamenti Autogestiti per Anziani”**.

**Le Residenze Senior**, sono appartamenti per anziani gestiti e integrati dai servizi. Si tratta di abitazioni costruite e progettate per garantire la qualità della vita ed hanno la finalità di sostenere una dimensione di vita autonoma, favorire la socialità, l'integrazione sociale e la permanenza delle persone anziane nel proprio contesto di vita, garantendo al contempo la protezione assistenziale quali preparazione pasti/mensa, lavanderia, trasporti ecc. .

**Gli Appartamenti Autogestiti per Anziani**, sono alloggi per anziani, singoli o raggruppati, privi di barriere architettoniche, ben localizzati e soprattutto, ben integrati nella normale rete dei servizi di comunità. Questa tipologia di appartamento concorre a sostenere una dimensione di vita completamente autonoma sia a livello gestionale che organizzativo, a favorire la socialità, l'integrazione e la reciprocità tra le persone ospiti e la permanenza nel loro contesto di vita. In questa tipologia viene affidata la supervisione ed il raccordo con i servizi ad un operatore sociale.

Per le strutture residenziali di cui sopra, la Regione Umbria con l'approvazione di tale atto intende definire gli standard strutturali, organizzativi e di personale di tali nuove tipologie di strutture. L'autorizzazione al funzionamento delle strutture è regolato dalla LR n 16 del 2012 che ne stabilisce le modalità per il rilascio dell'autorizzazione (art. 16), la costituzione della commissione tecnica (art. 17), le attività di vigilanza e controllo (art.18) e le attività di monitoraggio (art.19).

Per ciò che concerne l'autorizzazione al funzionamento, si precisa che si rimanda al R.R. n.16/12 per ciò che concerne l'iter procedurale tenendo conto ovviamente degli standard strutturali, organizzativi e di personale di tali nuove tipologie di strutture come sopra illustrati. A tal fine e dopo vari incontri con gli Enti territoriali e le strutture residenziali già esistenti che intendono partecipare a questa sperimentazione, sono state predisposte delle Linee guida (Allegato A) che prevedono l'ampliamento delle tipologie di strutture residenziali previste dal

R.R. n. 16/12.

Tutto ciò premesso e considerato si propone alla Giunta regionale di adottare un atto deliberativo che preveda:

- 1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'Assessore, corredati dei pareri e del visto prescritti dal Regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
- 2) di autorizzare la sperimentazione, in attuazione del R.R. 16/2012 ai sensi dell'art. 34 della L. R. n.26/2009, di nuove tipologie di strutture residenziali per Anziani autosufficienti;
- 3) di approvare il testo delle Linee Guida per la sperimentazione ed autorizzazione di "Nuove tipologie di strutture residenziali per anziani autosufficienti" che definiscono standard strutturali, organizzativi e di personale di tali strutture, come da testo allegato al presente atto (Allegato A), quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
- 4) di stabilire che tali standard rappresentano i requisiti necessari all'autorizzazione delle nuove tipologie di strutture residenziali per Anziani autosufficienti;
- 5) di stabilire che l'autorizzazione al funzionamento è regolata dal Regolamento regionale 16/2012;
- 6) di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale Regionale

Pertanto si trasmette la presente proposta all'attenzione della Giunta regionale per le determinazioni di competenza.

Perugia, lì 28/02/2014

L'istruttore  
- Serenella Tasselli

FIRMATO

---

#### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E AMMINISTRATIVA**

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa del procedimento e si trasmette al Dirigente per le determinazioni di competenza.

Perugia, lì 28/02/2014

Il responsabile del procedimento  
-Serenella Tasselli

FIRMATO

---

#### **PARERE DI LEGITTIMITÀ**

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta;  
Visto il documento istruttorio;

Atteso che sull'atto è stato espresso:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità dell'atto e si dichiara che l'atto non comporta oneri a carico del Bilancio regionale;

Perugia lì 28/02/2014

Il dirigente di Servizio  
Nera Bizzarri

FIRMATO



# Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE SALUTE E COESIONE SOCIALE

---

**OGGETTO:** Approvazione Linee Guida per la sperimentazione ed autorizzazione di "Nuove tipologie di strutture residenziali per anziani autosufficienti"

---

## PARERE DEL DIRETTORE

Il Direttore, ai sensi e per gli effetti degli artt. 6, l.r. n. 2/2005 e 13 del Regolamento approvato con Deliberazione di G.R., 25 gennaio 2006, n. 108:

- riscontrati i prescritti pareri del vigente Regolamento interno della Giunta,
  - verificata la coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione,
- esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Perugia, li 28/02/2014

IL DIRETTORE  
EMILIO DUCA

FIRMATO



## Regione Umbria

Giunta Regionale

Assessorato regionale "Politiche e programmi sociali (Welfare). Politiche familiari, politiche per l'infanzia, politiche giovanili. Politiche dell'immigrazione. Cooperazione sociale. Volontariato sociale. Istruzione e sistema formativo integrato. Diritto allo studio. Edilizia scolastica."

---

**OGGETTO:** Approvazione Linee Guida per la sperimentazione ed autorizzazione di "Nuove tipologie di strutture residenziali per anziani autosufficienti"

---

### PROPOSTA ASSESSORE

L'Assessore ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

**propone**

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto

Perugia, li 28/02/2014

Vice Presidente Carla Casciari

FIRMATO

---

Si dichiara il presente atto urgente

Perugia, li

L'Assessore